



# 公益出租人出租房屋之土地適用自用住宅用地稅率申請書

申請人所有表列土地經認定屬公益出租人出租房屋之土地，請依自用住宅用地稅率課徵地價稅。

檢附證件：1. 公益出租人認定函(住宅所有權人自行申請認定者)。

2. 合法建物證明文件：建築改良物所有權狀影本(已填寫建號者可免附)

其他證明文件

3. 租賃契約書影本。

## 一、出租住宅資料(※為必填欄位，請務必填寫，無則免填)

※土地坐落				宗地面積 (平方公尺)	權利 範圍	※房屋坐落 (包括里別)	※實際公益出租面積
區	段	小段	地號				
西屯	惠國		0000-0000	100	全	西屯區 惠國里 文心(路)街 2 段 巷 弄 99 號 樓之 室	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 全棟均屬公益出租無營業情形 <input type="checkbox"/> 2. 本棟房屋共 層，其中第 層供： <input type="checkbox"/> 營業使用：名稱 面積 平方公尺 <input type="checkbox"/> 公益出租供住宅使用： 面積 平方公尺 ※租 期
						※建 號 西屯區惠國段 000-00	中華民國 114 年 12 月 1 日至 115 年 11 月 30 日(請與租賃契約相同)

## 二、本案如有退稅情事，同意以下列方式辦理(如未勾選將以掛號郵寄退稅支票方式辦理)：

直撥退稅

本次單次約定

長期約定(同意至本申請日止，於本市登記之財產，嗣後產生地價稅、房屋稅及使用牌照稅之退稅款，均以轉帳方式退還)

金融	<u>臺灣</u> 銀行/信用合作社/農漁會/郵局	帳號	00000000000000
機構	<u>中都</u> 分行/分社/分部/支局		

支票退稅，請郵寄至\_\_\_\_\_

此 致

臺中市政府地方稅務局 文心 分局

申請人(土地所有權人)(※必填欄位)： 王○○  (簽名或蓋章)

身分證統一編號(※必填欄位)： B123456789

通訊地址： 縣市 鄉鎮市區 村里 鄰 路街 段 巷 弄 號 樓之

同房屋坐落地址 併同變更為地價稅繳款書送單地址 併同變更為房屋稅繳款書送單地址

※日後如需變更繳款書送單地址，請以網路或書面向本分局辦理更址。

電話(※必填欄位)：(04)2258-5000

申請日期： 115 年 3 月 20 日

附聯

公益出租人出租房屋之土地適用自用住宅用地稅率申請書

收件： 年 月 日 第 號

臺中市政府地方稅務局 分局



臨櫃案件進度查詢