★★

公益出租人出租房屋之土地適用自用住宅用地稅率申請書

申請人所有表列土地經認定屬公益出租人出租房屋之土地，請依自用住宅用地稅率課徵地價稅。

檢附證件：1. 公益出租人認定函(住宅所有權人自行申請認定者)。

2. 合法建物證明文件：□建築改良物所有權狀影本**(已填寫建號者可免附)**

□其他證明文件

3. 租賃契約書影本。

一、出租住宅資料（**※為必填欄位**，請務必填寫，無則免填）

※土地坐落				宗地面積	權利	※房屋坐落	※實際公益出租面積
區	段	小段	地號	(平方公尺)	範圍	(包括里別)	
						區　里 路(街) 段　巷 弄　號 樓之 室	□1. 全棟均屬公益出租無營業情形 □2. 本棟房屋共　層，其中第　層供： □營業使用：名稱 面積　平方公尺 □公益出租供住宅使用： 面積　平方公尺
							※租　期
						※建　號	中華民國　年　月　日至 年　月　日(請與租賃契約相同)

二、本案如有退稅情事，同意以下列方式辦理(如未勾選將以掛號郵寄退稅支票方式辦理)：

□**直撥退稅**

□本次單次約定

□長期約定（同意至本申請日止，於本市登記之財產，嗣後產生地價稅、房屋稅及使用牌照稅之退稅款，均以轉帳方式退還）

金融機構	_____銀行/信用合作社/農漁會/郵局 _____分行/分社/分部/支局	帳號	

□**支票退稅**，請郵寄至_____

此　致

臺中市政府地方稅務局　　分局

申請人(土地所有權人)(※必填欄位)：　　（簽名或蓋章）

身分證統一編號(※必填欄位)：

通訊地址：□　縣市　鄉鎮市區　村里　鄰　路街　段　巷　弄　號　樓之

□同房屋坐落地址　□併同變更為地價稅繳款書送單地址　□併同變更為房屋稅繳款書送單地址

※日後如需變更繳款書送單地址，請以網路或書面向本分局辦理更址。

電話(※必填欄位)：

申請日期：　年　月　日

附聯　公益出租人出租房屋之土地適用自用住宅用地稅率申請書

收件：　年　月　日　第　號

臺中市政府地方稅務局　分局

臨櫃案件進度查詢