

臺中市稅額計算公式(105至106年)

	$\text{課稅地價} \times \text{稅率} - \text{累進差額} = \text{本年地價稅應納稅額}$
一般土地	第1級： $(2,411,000 \text{ 以下} \times 10\% - 0) = \text{本年應納稅額}$
	第2級： $(2,411,001 \sim 14,466,000 \times 15\% - 12,055) = \text{本年應納稅額}$
	第3級： $(14,466,001 \sim 26,521,000 \times 25\% - 156,715) = \text{本年應納稅額}$
	第4級： $(26,521,001 \sim 38,576,000 \times 35\% - 421,925) = \text{本年應納稅額}$
	第5級： $(38,576,001 \sim 50,631,000 \times 45\% - 807,685) = \text{本年應納稅額}$
	第6級： $(50,631,001 \text{ 以上} \times 55\% - 1,313,995) = \text{本年應納稅額}$
自用住宅用地	$\text{課稅地價} \times 2\% = \text{本年地價稅應納稅額}$
工業用地	$\text{課稅地價} \times 10\% = \text{本年地價稅應納稅額}$
公共設施保留地	$\text{課稅地價} \times 6\% = \text{本年地價稅應納稅額}$