

臺中市稅額計算公式(102至104年)

	$\text{課稅地價} \times \text{稅率} - \text{累進差額} = \text{本年地價稅應納稅額}$
一般土地	第1級： $(1,774,000 \text{ 以下} \times 10\% - 0) = \text{本年應納稅額}$
	第2級： $(1,774,001 \sim 10,644,000 \times 15\% - 8,870) = \text{本年應納稅額}$
	第3級： $(10,644,001 \sim 19,514,000 \times 25\% - 115,310) = \text{本年應納稅額}$
	第4級： $(19,514,001 \sim 28,384,000 \times 35\% - 310,450) = \text{本年應納稅額}$
	第5級： $(28,384,001 \sim 37,254,000 \times 45\% - 594,290) = \text{本年應納稅額}$
	第6級： $(37,254,001 \text{ 以上} \times 55\% - 966,830) = \text{本年應納稅額}$
自用住宅用地	$\text{課稅地價} \times 2\% = \text{本年地價稅應納稅額}$
工業用地	$\text{課稅地價} \times 10\% = \text{本年地價稅應納稅額}$
公共設施保留地	$\text{課稅地價} \times 6\% = \text{本年地價稅應納稅額}$